

Honoraires de transaction TTC à la charge du vendeur

Estimation 150€ remboursés sur honoraires sur vente

Honoraires sur location locaux commerciaux 15% du loyer annuel HT à la charge du bailleur
et 15% du loyer annuel HT à la charge du preneur

Prix de vente	Habitation / Professionnel	Terrain	Commercial / Industriel
Jusqu'à 70 000 €	5 000 € TTC	5 000 € TTC	5 000 € TTC
De 70 001 à 100 000 €	7% TTC	7% TTC	7% TTC
De 100 001 à 350 000 €	6% TTC	6% TTC	6% TTC
De 350 000 € et plus	5% TTC	5% TTC	5% TTC

Honoraires de location

Locaux d'habitation soumis à la loi du 6 juillet 1989	Honoraires TTC bailleur	Honoraires TTC locataire
Visite, constitution du dossier, rédaction du bail	10 € /m ² TTC	10 €/m ² TTC
Etat des lieux location vide	3€/m ² de surface habitabile TTC	3€/m ² de surface habitabile TTC
Etat des lieux location meublée	3€/m ² TTC de surface habitabile	3€/m ² TTC de surface habitabile

En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.

Honoraires de gestion

7% TTC

Assurance loyer impayé 2,40%

CABINET CENTRAL GESTION– 24, Av Georges Clémenceau 06 000 Nice
Honoriaires au 1er juillet 2024 GARANTIE par CEGC Carte Professionnelle délivrée par la chambre de commerce des Alpes Maritimes
N° CPI 0605 2016 000 004 671 SIRET 37841240700041 APE 703A