

## **BAREME D'HONORAIRE**

Le bareme est exprimé en TTC.

VENTE		
Tranche	Pourcentage du prix de vente	
Moins de 75 001€	6 000 € (Honoraires forfaitaires)	
75 001 € à 160 000 €	8 %	
160 001 € à 260 000 €	7 %	
260 001 € à 360 000 €	6 %	
360 001 € à 460 000 €	5 %	
Plus de 460 001 €	4 %	

LOCATION			
	BAILLEUR	LOCATAIRE	
Baux d'habitation:			
Etat des lieux d'entrée	3 € / m2	3 € / m2	
Visite, Construction du dossier , rédaction du bail	8 € / m2	8 € / m2	
Entremise et négociation	1€		
Baux Commerciaux et professionnels :			
Honoraire de location , rédaction du bail		14 % du loyer annuel	

Société à Responsabilité Limitée SARL WEST INDIES IMMOBILIER au capital de 100,00 €, dont le siège social est situé à la Résidence Le Clos d'Acajou Bâtiment C n°22, Le Lamentin (97232), immatriculée sous le numéro de SIREN 914 456 090 au RCS de Fort-de-France, Titulaire de la carte professionnelle numéro CPI97212022000000013, délivrée le 12/09/2022 par la CCI de Fort de France, représentée par Miguel ATTELLY et Larry ROUSSILHE--ARNAULD. Agence titulaire d'une police d'assurance Responsabilité Civile Professionnelle souscrite auprès de MMA IARD, situé 14 Boulevard Marie et Alexandre Oyon, Le Mans, France (72100), sous le numéro 120 137 405.