

# HONORAIRES MAXIMUMS TTC

À COMPTER DU 1<sup>ER</sup> Septembre 2024

AGENCE ARTHURIMMO.COM AUBIGNY

## VENTE \*Honoraire maximum

PRIX DE VENTE (FAI)	MONTANT DE COMMISSION TTC
1 à 100.000€	10.000€
100.001€ à 200.000€	15.000€
200.001€ à 300.000€	20.000€
300.001€ à 500.000€	30.000€
500.001€ à 800.000€	50.000€
à partir de 800.001€	5%

- 12% TTC
- Fonds de commerce
  - Cession de droit au bail
  - Cession de parts sociale ou apports en société
  - Viager libre et vente à terme
  - Viager occupé et nue-propriété (à la charge de l'acquéreur)
  - Viager semi-occupé (à la charge de l'acquéreur)

## AVIS DE VALEUR\*HONORAIRE MAXIMUMS

- 100€ TTC si pas de projet de vente



**Arthurimmo.com**  
LE RESEAU NATIONAL IMMOBILIER 100% EXPERT

## LOCATION

Locaux d'habitation (à la charge du propriétaire)

Honoraires d'entremise et de négociation : Offert

Honoraires de visite, de constitution du dossier locataire et rédaction du bail

Surface habitable de 0 à 50 m <sup>2</sup>	7€ TTC/m <sup>2</sup>
Surface habitable de 50 à 80 m <sup>2</sup>	6€ TTC/m <sup>2</sup>
Surface habitable de 80 à 120 m <sup>2</sup>	4€ TTC/m <sup>2</sup>
Surface habitable plus de 120 m <sup>2</sup>	3€ TTC/m <sup>2</sup>

Honoraires de réalisation de l'état des lieux

Surface habitable de 0 à 50 m <sup>2</sup>	3€ TTC/m <sup>2</sup>
Surface habitable de 50 à 80 m <sup>2</sup>	3€ TTC/m <sup>2</sup>
Surface habitable de 80 à 120 m <sup>2</sup>	3€ TTC/m <sup>2</sup>

Honoraires de visite, de constitution du dossier locataire et de rédaction du bail.

Surface habitable de 0 à 50 m <sup>2</sup>	7€ TTC/m <sup>2</sup>
Surface habitable de 50 à 80 m <sup>2</sup>	6€ TTC/m <sup>2</sup>
Surface habitable de 80 à 120 m <sup>2</sup>	4€ TTC/m <sup>2</sup>
Surface habitable plus de 120 m <sup>2</sup>	3€ TTC/m <sup>2</sup>

Honoraires de réalisation de l'état des lieux.

Surface habitable de 0 à 50 m <sup>2</sup>	3€ TTC/m <sup>2</sup>
Surface habitable de 50 à 80 m <sup>2</sup>	3€ TTC/m <sup>2</sup>
Surface habitable de 80 à 120 m <sup>2</sup>	3€ TTC/m <sup>2</sup>
Surface habitable plus de 120 m <sup>2</sup>	3€ TTC/m <sup>2</sup>

Locaux commerciaux/professionnels

- 1 mois de loyer hors charge pour le bailleur
- 1 mois de loyer hors charge pour le locataire

Forfait stationnements/garages

- 95€ TTC pour le bailleur
- 95€ TTC pour le locataire

**\*Honoraire charge vendeur, sauf mention contraire dans le mandat**

**\*Honoraire charge acquéreur pour les mandats de recherche**