

# BARÈMES DES HONORAIRES TRANSACTION

 Honoraires de négociation à la charge du Vendeur portant sur des immeubles à usage commercial ou d'habitation et sur les terrains à bâtir (TVA à 20% comprise.)

Montant de la vente TTC	Mandat Simplicité	Mandat Tranquillité/Fidélité
De 0 à 50.000 €	forfait 5.000 € TTC	forfait 5.000 € TTC
Pour la tranche de 50.001 à 100.000 €	7,00 % TTC	6,50 % TTC
Pour la tranche de 100.001 à 150.000 €	5,00 % TTC	4,50 % TTC
Pour la tranche de 150.001 à 200.000 €	4,50 % TTC	4,00 % TTC
Pour la tranche de 200.001 à 400.000 €	4,00 % TTC	3,50 % TTC
Plus de 400.001 €	3,50 % TTC	3,00 % TTC
Stationnements	2.500 € TTC forfait	
Biens en Résidences Services	12 % TTC	

**VALEUR A PARTIR DU 1<sup>er</sup> JANVIER 2025. Honoraires calculés à partir du prix principal (prix net vendeur auquel s'ajoute le montant des honoraires charge vendeur).**

**BAREME ADDITIONNEL PAR TRANCHES CUMULATIVES.**

**EXEMPLE POUR UN MANDAT TRANQUILLITE/FIDELITE : pour un bien de 140.000 € en prix principal, le montant des honoraires se décompose comme suit :**

<b>0 à 50.000 € : forfait soit :</b>	<b>5.000 € TTC</b>
<b>50.001 à 100.000 € : 6,5 % soit :</b>	<b>3.250 € TTC</b>
<b>100.001 à 140.000 € : 4,5 % soit :</b>	<b>1.800 € TTC</b>
<b>MONTANT TOTAL DES HONORAIRES :</b>	<b>10.050 € TTC</b>