

## TARIFS DES PRESTATIONS DE SERVICES

### GESTION DE BIENS

#### Montant des honoraires d'administration de biens :

- 8,40% TTC des sommes encaissées (à la charge du propriétaire)

#### Option Assurance « garantie des loyers impayés :

- 2 % des sommes encaissées (à la charge du propriétaire)

### LOCATION

#### Honoraires de rédaction de bail et d'état des lieux :

• VILLEFRANCHE ET MOINS DE 10 KM		• A PARTIR DE 10 KM	
Bail	Etat des lieux	Bail	Etat des lieux
• 5 € < 40 m <sup>2</sup> (dont 1 €/m <sup>2</sup> )		• 7 € < 40 m <sup>2</sup> (dont 2€/m <sup>2</sup> )	
• 4 € < 80 m <sup>2</sup> (dont 1€/m <sup>2</sup> )		• 6 € < 80 m <sup>2</sup> (dont 2 €/m <sup>2</sup> )	
• 3 € > 80 m <sup>2</sup> (dont 1€/m <sup>2</sup> )		• 5 € > 80 m <sup>2</sup> (dont 2€/m <sup>2</sup> )	

Locaux commerciaux/professionnels : 5 % HT du montant annuel du loyer

Ces honoraires étant appliqués à la charge du propriétaire et du locataire

### VENTE ou RECHERCHE DE BIENS

• PRIX DE VENTE	• POURCENTAGE / FORFAIT TTC
• Jusqu'à 30 000 €	• 3 000 €
• De 30 001 € à 70 000 €	• 5 000 €
• De 70 001 € à 120 000 €	• 7 %
• De 120 001 € à 200 000 €	• 6 %
• A partir de 200 001 €	• 5 %