

PROVINCE IMMOBILIER BONNARDEL
4 agences pour vous accueillir

PROVINCE IMMOBILIER
JEAN-FABRICE BONNARDEL

DROME VAUCLUSE
IMMOBILIER

26
84

■ SAINT-PAUL-TROIS-CHATEAUX ■ GRIGNAN ■ SUZE-LA-ROUSSE ■ SAINTE-CÉCILE-LES-VIGNES

☎ 04 75 04 95 39 ☎ 04 75 46 90 75 ☎ 04 75 98 26 90 ☎ 04 90 29 56 68

HONORAIRES DE L'AGENCE PROVINCE IMMOBILIER

TRANSACTION *

De 0,00 € à	20.000,00 €	3.000,00 € TTC
De 20.001,00 € à	90.000,00 €	6.000,00 € TTC
De 90.001,00 € à	150.000,00 €	7 % TTC
De 150.001,00 € à	300.000,00 €	6 % TTC
De 300.001,00 € à	720.000,00 €	5 % TTC
Au-delà de 720.000,00 €		4 % TTC

*à la charge du vendeur

LOCATION

- Pour les baux d'habitations

A la charge du Propriétaire et à la charge du Locataire :

Logement inférieur à 51 m² :

Prestations de visite du preneur, de constitution de son dossier et de rédaction de bail : 5 € TTC/m²

Prestation de réalisation de l'état des lieux d'entrée : 3 € TTC/m²

Logement supérieur à 51 m² :

Prestations de visite du preneur, de constitution de son dossier et de rédaction de bail : 4 € TTC/m²

Prestation de réalisation de l'état des lieux d'entrée : 3 € TTC/m²

- Pour les baux commerciaux et professionnels

10 % HT du loyer annuel hors charges, à partager par moitié entre le bailleur et le locataire.

Forfait minimum de 450 € HT pour le bailleur et forfait minimum de 450 € HT pour le locataire.

(Honoraires TTC, au taux actuel de la TVA de 20 %)

HONORAIRES DE L'AGENCE PROVINCE GESTION

GESTION COURANTE :

6 % HT, soit 7,2 % TTC sur les sommes encaissées

GARANTIE LOYERS IMPAYÉS :

TAUX DE LA PRIME : 2,5 % du montant des loyers (charges et taxes comprises)