

Tarifs au 01/04/2017

Groupe Christelle CLAUSS Demeures et Villas

ORPI
SOLUTIONS IMMOBILIERES

(Montants TTC T.V.A à 20 %)

TRANSACTION		
Vente d'immeuble à usage d'habitation ou professionnel		
	PART HONORAIRES CHARGE VENDEUR	PART HONORAIRES CHARGE ACQUEREUR
Parking	Forfait 1000 €	Forfait 1000 €
Garage ou parking sous-sol	Forfait 1500 €	Forfait 1500 €
De 0 € à 49 999,99 €	Forfait 2500 €	Forfait 2500 €
De 50 000 € à 74 999,99 €	5.5 %	5.5 %
De 75 000 € à 99 999,99 €	5 %	5 %
De 100 000 € à 199 999,99 €	4.5 %	4.5 %
De 200 000 € à 249 999,99 €	4 %	4 %
De 250 000 € à 299 999,99 €	3.5 %	3.5 %
Au-delà de 300 000 €	3 %	3 %
Autres...		
Vente d'un immeuble à usage commercial ou industriel	6 %	6 %
Vente de terrains	5 %	5 %
Vente de fonds de commerce (cession de baux ou parts)	6 %	6 %
Cession de fonds de commerce	Forfait de 2500€ (en dessous de 50.000€)	Forfait de 2500€ (en dessous de 50.000€)
Estimation écrite à titre informatif	Offert	

Sarl AU CAPITAL DE 15 000 € - RCS Strasbourg – SIRET Erstein 498 544 386 000 28/ SIRET Obernai 498 544 386 000 36

TVA Intracommunautaire : FR64498544386 – Code APE 6831 Z Agences immobilières

Carte professionnelle délivrée par la préfecture du Bas-Rhin n° 583/2008 pour agence principale et succursale

Transactions sur immeubles et fonds de commerce / Gestion immobilière

Garants : Caisse de garantie TRANSACTION ALLIANZ IARD - VERSPIREN. – 1 Cours Michelet – 92076 PARIS LA DEFENSE

Autorisé à percevoir des fonds - Montant de la garantie financière : 415 000 € /

Caisse de garantie SYNDIC ET GESTION IMMOBILIÈRE CEGC – 16 Rue Hoche – 92919 LA DEFENSE CEDEX -

Montant de la garantie en syndic de copropriété : 500.000€ / Montant de la garantie en gestion immobilière : 1.100.000€

Gérants : Christelle et Mathieu CLAUSS

Mis à jour le 01/04/2017