



TANIT IMMOBILIER

SAS AJP IMMO

41 Chemin de Tanit

06160 JUAN LES PINS

RCS ANTIBES 791 673 536

HONORAIRES DE TRANSACTIONS **IMMOBILIERES A LA CHARGE DE L'ACQUEREUR OU DU VENDEUR SELON** **LES TERMES DU MANDAT.**

(Applicables sur le prix de vente TTC des biens)

Supérieur à 1.000.001 €	5%
De 100.001 € à 1.000.000 €	6%
De 30.001 € à 100.000 €	7%
De 1€ à 30.000 €	3.000 € forfaitaires
Terrain/Fonds de commerce	10%

HONORAIRES DE LOCATION

1) Honoraires de négociation (exclusivement à la charge du bailleur)

Studio 180€ TTC	3 Pièces 300€ TTC
2 Pièces 240€ TTC	4 Pièces 360€ TTC

2) Honoraires de visites, de constitution du dossier et de rédaction du bail

10€ TTC par m² à la charge du locataire
10 € TTC par m² à la charge du bailleur

3) Honoraires d'état des lieux d'entrée

3€ TTC par m² à la charge du locataire
3€ TTC par m² à la charge du bailleur

Pas d'honoraires d'état des lieux de sortie

HONORAIRES DE GESTION

Honoraires de Gestion 7.2 % TTC mensuel