



Honoraires de transaction (TVA 20%) Partagés entre le vendeur et l'acquéreur

Prix de vente	Habitation / Professionnel / Terrain / Commerce	
	Honoraires charge 50 % du Vendeur	Honoraires charge 50 % Acquéreur
0 à 25 000 €	1 000 €	1 000 €
De 25 000 € à 50 000 €	2 500 €	2 500 €
De 50 000 € à 100 000 €	4 500 €	4 500 €
De 100 000 € à 150 000 €	5 500 €	5 500 €
De 150 000 € à 200 000 €	6 000 €	6 000 €
De 200 000 € à 250 000 €	6 500 €	6 500 €
De 250 000 € à 300 000 €	7 000 €	7 000 €
De 300 000 € à 350 000 €	7 500 €	7 500 €
De 350 000 € à 400 000 €	8 000 €	8 000 €
Au-delà de 400 000 €	2,5%	2,5%

Honoraires de location

Locaux d'habitation soumis à la loi du 6 juillet 1989	Honoraires TTC bailleur	Honoraires TTC locataire
Entremise et négociation	300 €	
Visite, constitution du dossier, rédaction du bail	Zone tendue 10 € Zone non tendue 8 € Très tendue 12 €	Zone tendue 10 € Zone non tendue 8 € Très tendue 12 €
Etat des lieux location vide et meublée	3 €/ m ²	3 €/ m ²

En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.

Orpi AGENCE DE LA GARE - ALICE IMMO – 2,4, avenue Anatole France 93600 AULNAY-SOUS-BOIS

Honoraires au 01/01/2024

SAS / Capital social 1000 / RAS : 480 159 474 00018 MEAUX - Carte professionnelle T/CCI CPI 7701 2016 000 013 468

Garantie : GALIAN 8, rue de la Boétie 75008 PARIS

La délivrance d'une note est obligatoire.