



IMMO
DES VIGNES
AGENCE IMMOBILIÈRE

Toutes Transactions Immobilières
Locations • Gestion Immobilière

HONORAIRES

LOCATION A USAGE D'HABITATION

	Bailleur	Locataire
Honoraires de location	6% T.T.C. du loyer annuel	6% T.T.C. du loyer annuel (Plafond : zone tendue 10 €/m ² Et reste territoire 8 €/m ²)
Etat des lieux	150 € T.T.C.	150 € T.T.C. (Plafond 3 € le m ²)

GESTION 5,85 % H.T du montant total de toutes sommes encaissées (soit 7,02 % T.T.C.)
2,90 % T.T.C. : Garantie Loyers Impayés

LOCATION LOCAUX COMMERCIAUX.....12% T.T.C. du loyer annuel

VENTE D'IMMEUBLES A USAGE D'HABITATION

De 0 à 60 000 euros.....	7 000 € T.T.C.
De 60 001 à 80 000 euros.....	8 000 € T.T.C.
De 80 001 à 120 000 euros.....	9 000 € T.T.C.
De 120 001 à 160 000 euros.....	10 000 € T.T.C.
De 160 001 à 200 000 euros.....	11 000 € T.T.C.
De 200 001 euros à 250 000 euros.....	12 000 € T.T.C.
De 250 001 euros à 300 000 euros.....	15 000 € T.T.C.
Au-delà de 300 001 euros.....	5 % T.T.C.

VENTE DE TERRAINS A CONSTRUIRE.....12% T.T.C.

VENTE DE MURS, LOCAUX, TERRAINS A USAGE PROFESSIONNEL OU COMMERCIAL ET CESSIION DE FONDS DE COMMERCE

De 0 à 50 000 euros.....	10% T.T.C.
De 50 001 à 95 000 euros.....	9% T.T.C.
Plus de 95 001 euros.....	8% T.T.C.

FORFAIT ESTIMATION.....160 € H.T.

HONORAIRES DE CONSEIL.....50 € H.T. de l'heure

HONORAIRES DE REDACTION DE BAIL.....200 € H.T.

FRAIS DE DEPLACEMENT.....0,25 € H.T. le km

HONORAIRES DE VACATION.....50 € H.T. de l'heure